

Código do curso	LIN-26-005
Denominación	LEI DO SOLO DE GALICIA
Persoas destinatarias	Persoal da Deputación de Pontevedra e dos concellos adheridos ao Plan agrupado de formación continua cuxos postos estean relacionados co contido do curso
Número de horas	40
Datas	Do 04/05/2026 ao 30/06/2026
Metodoloxía	Teórico-práctica
Obxectivos	<ul style="list-style-type: none"> • Coñecer e estudar a Lei do solo de Galicia e o seu Regulamento de desenvolvemento, e analizar o seu contido • Adquirir os coñecementos necesarios para aplicar as determinacións normativas e solucionar os principais puntos de conflito
Contido	<ul style="list-style-type: none"> • O réxime urbanístico do solo: principios xerais. Os conceptos de clasificación e cualificación urbanística. O solo urbano: concepto, categorías e réxime xurídico. O concepto de soar. Solo de núcleo rural. Condicións de edificacións e usos • Clasificación do solo: solo urbanizable e solo rústico. Dereitos e deberes das persoas propietarias. Réxime de uso • A planificación urbanística. Tipoloxía de plans. Ámbitos de aplicación. Vixencia e nulidade da planificación. A execución da planificación • A licenza urbanística municipal. Actos suxeitos a licenza. Prazos para resolver e silencio administrativo. Declaración responsable, comunicación previa e/ou autorización • Disciplina urbanística: inspección urbanística, protección da legalidade urbanística, infraccións e sancións • A inspección técnica da edificación. O deber de conservación e as ordes de execución. A declaración de ruína • O réxime de fóra de ordenación. Supostos. Obras permitidas e prohibidas • As disposicións transitorias e adicionais da Lei do solo de Galicia