

Código do curso	LIN-23-015
Denominación	CURSO BÁSICO DE CATASTRO INMOBILIARIO
Persoas destinatarias	Persoal da Deputación de Pontevedra e dos concellos adheridos ao Plan agrupado de formación continua
Número de horas	30
Datas	Do 17/04/2023 ao 19/06/2023
Metodoloxía	Teórico-práctica
Obxectivos	Adquirir os coñecementos necesarios sobre o catastro inmobiliario
Contido	• Conceptos básicos: A parcela catastral. O predio rexistral. Inmatriculación de predios. Segregacións, agregacións, agrupacións e divisións de fincas. Concentración parcelaria • A certificación catastral descriptiva e gráfica. O seu contido: referencia catastral. A clasificación para os efectos catastrais dos bens inmoables e a súa diferenza coa clasificación urbanística do solo. Uso principal. Superficie construída. Valor catastral • Coordinación entre o Catastro Inmobiliario e o Rexistro da Propiedade • A Sede Electrónica do Catastro. Visor cartográfico: as súas funcións e o buscador de inmoables • Representación gráfica xeorreferenciada das parcelas: o arquivo GML da parcela catastral • A representación gráfica xeorreferenciada alternativa no caso de discrepancia e a rectificación catastral • O informe de validación gráfica • Afectación ao dominio público